

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Z A P I S N I K

sastavljen u Trgovačkom sudu u Rijeci, 30. travnja 2021. u stečajnom postupku nad dužnikom SETING - INŽENJERING, društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, proizvodnju i izvođenje objekata u stečaju Matulji (Općina Matulji), Šmogorska cesta 43, OIB: 30302546951, MBS: 040095448

OD SUDA NAZOČNI:

Sudac

Vera Jelenović

Danijela Fumić, zapisničar

Jasna Kučević, stečajni upravitelj

Početak u 10:00 sati.

Utvrđuje se da se ovo ročište održava na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 2. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19) i to putem poveznice <https://meet.cdu.gov.hr/St-1109-16>, a u skladu sa zaključkom ovog suda gornji poslovni broj od 2. travnja 2021.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da su pristupili stečajni vjerovnici kojima na današnjoj skupštini pripada pravo glasa, na temelju utvrđenih tražbina kako slijedi:

1. za REPUBLIKU HRVATSKU: Grga Komadina viši državnoodvjetnički savjetnik specijalist u ŽDO Rijeka. punomoć u spisu

726.533,67 kn

1.677,93 kn

2. za ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo Rijeka, Jadranski Trg 3/a, OIB: 23057039320: Mia Mihelčić odvjetnik u Rijeci, u zamjeni za Miljenka Mrakovčića, odvjetnika u Rijeci, punomoć u spisu

1.610.985,20 kn

3. za SGS ADRIATICA društvo za ugovornu kontrolu robe, d. o. o. Zagreb, Karlovačka cesta 4i, OIB: 69359376226: Antun Skansi, odvjetnik u Zagrebu, punomoć uz prijavu

8.318,15 kn

Utvrđuje se da je sud na prijedlog stečajnog upravitelja sazvao Skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika s predloženim dnevnim redom.

Utvrđuje se da je poziv za skupštinu vjerovnika za 13. veljače 2020. sa dnevnim redom javno priopćen na način da je istaknut na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 4. studenoga 2019.

Utvrđuje se da je dnevni red današnje skupštine vjerovnika:

1. donošenje odluke o prihvaćanju Procjene tržišne vrijednosti predmetnog dijela imovine stečajnog dužnika (pokretnina) od 08. ožujka 2021. koju je izradio stalni sudski procjenitelj Emil Špelić, dipl.ing.stroj. iz Pule, te donošenje odgovarajuće odluke unovčenju pokretnina

Prelazi se na prvu točku dnevnog reda:

1. donošenje odluke o prihvaćanju Procjene tržišne vrijednosti predmetnog dijela imovine stečajnog dužnika (pokretnina) od 08. ožujka 2021. koju je izradio stalni sudski procjenitelj Emil Špelić, dipl.ing.stroj. iz Pule, te donošenje odgovarajuće odluke unovčenju pokretnina

Stečajni upravitelj u cijelosti ustraje pri navodima iz svog podneska od 22. travnja 2021. koji je bio istaknut na e-Oglasnoj ploči sudova, te za kojeg svi prisutni potvrđuju da su ga vidjeli.

Na izričit upit Republike Hrvatske glede pokretnina koje su u procjeni označene sa 0,00 kn vrijednosti, stečajni upravitelj ističe da se radi o pokretninama koje nisu u funkciji, jer su neispravne ili u lošem stanju, te se po procjeni vještaka ne mogu prodati, a trošak njihovog zbrinjavanja veći je od prodaje.

Republika Hrvatska ističe da nije suglasna s prijedlogom stečajnog upravitelja zbog snižavanja cijene, jer smatra da se inicijalno može ponuditi predmet prodaje po procijenjenoj vrijednosti, a tek nakon toga eventualno uz popust od 10%. Po točki 2. prijedloga stečajnog upravitelja bi se moglo odlučivati naknadno ako prodaja po točki 1. ne uspije.

Stečajni upravitelj mijenja svoj prijedlog u skladu sa mišljenjem Republike Hrvatske kao razlučnog vjerovnika na predmetnim pokretninama.

Punomoćnik ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo Rijeka, Jadranski Trg 3/a, OIB: 23057039320 ističe po uputi svoje stranke da je njegova stranka suglasna sa prijedlogom stečajnog upravitelja.

Punomoćnik SGS ADRIATICA društvo za ugovornu kontrolu robe, d. o. o. Zagreb, Karlovačka cesta 4i, OIB: 69359376226 u ime svoje stranke suglasan je s prijedlogom stečajnog upravitelja.

Nakon kraće diskusije, Skupština vjerovnika jednoglasno donosi

## O D L U K E

1. Pokretnine će se prvo ponuditi kao cjelina na prodaju budućem kupcu nekretnina po procijenjenoj vrijednosti, ukoliko taj kupac pokaže interes za nastavak proizvodnje i kupnju pokretnina. U slučaju da takav pokušaj prodaje ne uspije, stečajni upravitelj će pokušati prodati navedene pokretnine uz popust od 10% na ukupan iznos procijenjene vrijednosti pokretnina.

2. Ako kupac nekretnina ne podnese ponudu za kupnju pokretnina na predloženi način, pokretnine će se prodavati pojedinačno raspisivanjem oglasa o prodaji pokretnina na sudačkoj mreži, web stečaj, prikupljanjem pisanih ponuda za prodaju pokretnina po procijenjenoj vrijednosti, uz snižavanje početne cijene pokretnina u visini od 15 % na svakom slijedećem oglasu o prodaji pokretnina, s rokom

prikupljanja pisanih ponuda od 10 dana, koje se upućuju stečajnoj upraviteljici u zatvorenoj omotnici.

Ukoliko se pokretnine ne uspiju prodati nakon objave četvrtog oglasa o prodaji, ovlašćuje se stečajna upraviteljica izvršiti prodaju pokretnina po kg/težine, odnosno propisno zbrinuti one pokretnine koje ostanu neprodane.

3. Na kupoprodajnu cijenu pokretnina obračunava se PDV (porez na dodanu vrijednost).

S obzirom da je današnje ročište u skladu s njegovim određivanjem održano na daljinu, punomoćnici stranaka ne potpisuju zapisnik koji im se ne uručuje, već će im se dostaviti putem sustava e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Utvrdjuje se da su strane pratile unos teksta u zapisnik na način da je prilikom održavanja ročišta tekst zapisnika podijeljen na ekranu strankama, koje iskazuju da nemaju primjedbi na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 10:43 sati.

Sudac

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke

Broj zapisa: eb2fa-69f46

Kontrolni broj: 06a3d-d7993-27437

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.